

VASTGOEDMANAGER

Vestiging Rotterdam

Functie

Voor deze functie zijn wij op zoek naar een creatieve vakvrouw of vakman die klantgericht is en efficiënt werkt. Je hebt ervaring op het gebied van vastgoed. Je bent organisatiesensitief. Je kunt goed samenwerken, kostenbewust handelen, goed plannen en organiseren. Je bent betrokken, professioneel, creatief en flexibel. Je beschikt over minimaal HBO denkniveau en een afgeronde bouwkundige opleiding, affiniteit met architectuur en minimaal 3 jaar ervaring in een vergelijkbare functie.

Je adviseert en begeleidt namens onze opdrachtgevers op een heldere en pro actieve wijze het uitvoeringsproces van bouwprojecten. Je verzorgt in grote mate van zelfstandigheid het toezicht op de kwaliteit van het uitgevoerde werk van complexe en uitdagende bouwprojecten.

Om voor bovengenoemde functie in aanmerking te komen dien je te beschikken over goede communicatieve vaardigheden en ben je in staat om met cliënten, adviesbureaus, aannemingsbedrijven, overheden enz. te communiceren.

Taken

- zorgdragen voor de dagelijkse gang van zaken met betrekking tot de uitvoering van projecten;
- beheren van de complete bouwadministratie;
- controleren van werktekeningen aan de hand van het bestek en bestektekeningen
- het bewaken van de benodigde informatie, zoals tekeningenproductie, bemonstering en keurmerken;
- keuren van bouwstoffen en onderdelen op de bouwplaats of de fabriek;
- signaleren van afwijkingen en meer- en minderwerken en deze beoordelen;
- voeren van besprekingen met o.a. aannemers, onderaannemers, bouw- en woningtoezicht en nutsbedrijven;
- leiding geven aan assistenten;
- verzamelen van gegevens voor revisietekeningen;
- verzorgen van de eindoplevering;

Profiel

- hbo werk- en denkniveau;
- ruime bouwkundige kennis;
- gedegen kennis van uitvoerings- en werkorganisatie;
- goede communicatieve en sociale vaardigheden met nadruk op leiderschap;
- kunnen denken in oplossingen;
- motiverend en coachend;
- klant- en resultaatgericht;
- initiatiefrijk en creatief;
- stressbestendig;
- integer;
- aanpassingsvermogen (in staat tot goed anticiperen op personen en situaties);
- teamgeest

Wij bieden

- Marktconform salaris en secundaire arbeidsvoorwaarden;
- Ruimte voor vakinhoudelijke en persoonlijke ontwikkeling;
- Aangename werksfeer in een platte organisatiestructuur.

Meer weten

- Ron van den Berg:
06 - 535 32 811

Reageren

Curriculum Vitae inclusief begeleidend schrijven, bij voorkeur per mail, sturen naar:
vacature@bremenba.nl.

BREMENBOUWADVISEURS**KANTOOR HEERLEN**

Bekkerweg 29-31

6411 EG Heerlen

Postbus 528

6400 AM Heerlen

t (045) 571 39 39

f (045) 571 19 57

KANTOOR ROTTERDAM

Van Nelleweg 10033

3044 BC Rotterdam

Postbus 13033

3004 HA Rotterdam

t (010) 750 35 85

f (084) 229 19 99

Acquisitie naar aanleiding van deze vacature wordt niet op prijs gesteld.